

LEILÃO DE TRÊS IMÓVEIS NA CIDADE DE TAPES/RS

1º Leilão: 30/09/2019 - 14:00

2º Leilão: 14/11/2019 - 14:00

Local: Rua Antônio Duro, 240 Centro Camaquã/RS.

Leiloeiro: Rodrigo Zago Szortyka

Observações: ATENÇÃO: Os leilões eletrônicos estarão disponíveis para lance no mesmo horário designado para os leilões presenciais, exceto os que já se encontrarem abertos desde a sua publicação. PRAZO DE PAGAMENTO: 01 (um) dia útil a contar da realização da hasta pública, ressalvando que deverá garantir o lance com sinal correspondente a 20% (vinte por cento) do valor do arremate.

LOTE: 001

Processo: 0000597-10.2014.5.04.0141

UM PRÉDIO PARA DEPÓSITO COM O RESPECTIVO TERRENO, MEDINDO 6.6331,00m²

Um prédio próprio para depósito com o respectivo terreno, medindo seis mil, trezentos e trinta e um metros quadrados (6.6331,00m²), confrontando-se: ao OESTE, com a Avenida Camaquã; a LESTE, com sucessores de Felipe Hofstatter e sucessores de Manoel Antônio de Matos Cardoso; ao NORTE, com propriedade de Ataliba Hofstatter e; ao SUL, com propriedade de Edmilson Baptista de Lucena. Benfeitorias: Um prédio de construção mista (madeira e alvenaria) coberto com telhas de barro, com área aproximada de 240m²; Um prédio de material, coberto com zinco, com área aproximada de 450m². Imóvel registrado sob nº 553 do Registro de Imóveis da Comarca de Tapes/RS. Consta averbada penhora nos processos nº 137/1.14.0000998-7, 137/1.09.0002012-4 e 137/1.11.0001822-0. Avaliado em R\$ 665.966,69 (seiscentos e sessenta e cinco mil, novecentos e sessenta e seis reais e sessenta e nove centavos), em 31/01/2017.

AVALIAÇÃO: R\$ 665.966,69 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 332.983,34 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 371,00

LOTE-002

Processo: 0000597-10.2014.5.04.0141

IMÓVEL COM ÁREA SUPERFICIAL DE 434,37 m² NA CIDADE DE TAPES/RS

Imóvel Matrícula nº 17-006, Rua Tiradentes nº 327, com área superficial de 434,37 m², correspondente ao Lote nº 14 da Quadra nº 31, sem benfeitorias. Avaliado em R\$ 40.830,78 (quarenta mil, oitocentos e trinta reais e setenta e oito centavos), em 28/04/2018. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 40.830,78 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 20.415,39 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 371,00

LOTE-003

Processo: 0000597-10.2014.5.04.0141

IMÓVEL COM ÁREA SUPERFICIAL DE 434,37m², NA CIDADE DE TAPES-

Imóvel Matrícula nº 17-007, Rua Tiradentes nº 339, com área superficial de 434,37 m², correspondente ao Lote nº 15 da Quadra nº 31, sem benfeitorias. Avaliado em R\$ 40.830,78 (quarenta mil, oitocentos e trinta reais e setenta e oito centavos), em 28/04/2018. **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 40.830,78 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 20.415,39 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 371,00