

GRANDE LEILÃO DE IMÓVEIS DA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL EDITAL 0010/2018

1º Leilão: 04/05/2018 - 15:00

Local: Av. Ipiranga, 6681, prédio 41 – POA/RS - Centro de Eventos da PUC

Leiloeiro: Rodrigo Zago Szortyka

Observações: PARA OBTER O EDITAL COMPLETE ACESSO O LINK "DOCUMENTOS" O Leilão será presencial e on-line, devendo o interessado em participar de forma on-line, cadastrar-se anteriormente no site. Os participantes do leilão, eles " on line/presencial" nos lotes passíveis de utilização de financiamento ou recursos da conta vinculada do FGTS deverão seguir diretriz vinculada em edital " Os interessados que desejarem contar com financiamento e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS deverão dirigir-se a qualquer agência da CAIXA a fim de se interar das condições" (EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO DE VENDA DE IMÓVEIS - DECORRENTES DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA 0010/2018). Os imóveis de lotes: 01, 08, 10, 13, 14, 20, 28, 37, 55, 65, 69, 73, 79, 85, 88, 90, 94, 95, 97, 109 e 116 somente poderão receber propostas para pagamento total à vista. Anexo VI – Relação de Ações Judiciais N° do Leilão: 0010/2018 - Lotes: 12, 13, 19, 39, 44, 45, 46, 89, 91 e 102. Fotos meramente ilustrativas.

LOTE: 001	Processo: 8444403596760
ALVORADA Loteamento conjunto habitacional Salomé, rua vinte e oito nº33 Apto 403 Bairro Umbu. Apartamento, 39,78 m2 de área privativa, Somente à vista, em dinheiro. Necessita de reparos importantes. Matrícula: 52952 Ofício: 01	
AVALIAÇÃO: R\$ 49.286,45 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	

LOTE: 002	Processo: 8444413361790
ARROIO DOS RATOS Arroio dos Ratos. Casa na rua Major Francisco de Menezes N.272. Arroio dos Ratos/RS. Matrícula nº3590.	
AVALIAÇÃO: R\$ 134.089,02 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Casa, 49,6 m² de área privativa, 427,8m² de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha.</i>	

LOTE: 003	Processo: 1444406354904
BENTO GONÇALVES Bento Gonçalves. Casa na rua Ismael de Oliveira Lima nº80, bairro Humaitá, Bento Gonçalves/RS. Matrícula nº8311.	
AVALIAÇÃO: R\$ 298.735,66 LANCE MÍNIMO: R\$ 298.735,66	
<i>Observações: Casa, 117 m² de área total, 117 m² de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem.</i>	

LOTE: 004	Processo: 8555525122896
BENTO GONÇALVES Residencial Don Inácio II Rua GIACOMO BACCIN N.1569 Apto.301 64,71 m2 de área total, 46,26 m2 de área privativa. IPTU: 65004 Matrícula: 64408 Ofício: 01	
AVALIAÇÃO: R\$ 65.427,68 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
ARREMATADO	

LOTE: 005	Processo: 8555530750042
BENTO GONÇALVES Bento Gonçalves. Apartamento na rua giacomo baccin N.1569 Apto.404 bloco F, Aparecida, Bento Gonçalves/RS. Matrícula nº64437.	
AVALIAÇÃO: R\$ 104.522,82 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Apartamento, 53,91m² de área total, 46,26 m² de área privativa, 2 qts, WC, sl, sacada, cozinha, espaço com churrasqueira, play, portaria/guarita, salão de festas.</i>	

LOTE: 006	Processo: 8555530495549
BENTO GONÇALVES Bento Gonçalves. Apartamento na giacomo baccin bloco 1 nº1569 Apto. 503 BL I, Aparecida, Bento Gonçalves/RS. Matrícula nº64506.	
AVALIAÇÃO: R\$ 96.953,43 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Apartamento 64,71m² de área total, 46,26 m² de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, Play, portaria/guarita, salão de festas.</i>	

LOTE: 007	Processo: 855553972844
BENTO GONÇALVES Bento Gonçalves. Apartamento na ANGELO MARCON quadra C nº1635 Apto.202 edifício mirante ouro, ouro verde, Bento Gonçalves/RS. Apartamento Matrícula nº72638 Box 64 matrícula nº72609.	
AVALIAÇÃO: R\$ 108.115,44 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Apartamento, 75,62 m² de área total, 42,25 m² de área privativa, 0,01m² de área do terreno, 2 qts, WC, sala, cozinha, box 64 matrícula 72609, salão de festas.</i>	

LOTE: 008	Processo: 8060400363400
ÇAÇAPAVA DO SUL Rua Santa Bárbara 222, centro Casa, 122 m2 de área total, 240m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, Somente à vista em dinheiro - Área à regularizar - Com despesa/depósito. IPTU: 325100-0 Matrícula: 18474 Ofício: 01	
AVALIAÇÃO: R\$ 72.450,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	

LOTE: 009	Processo: 1444400814660
CACHOEIRINHA Rua Petrópolis nº 23 , casa com 72,15 m2 de área total, 200m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 15387 Matrícula: 20708 Ofício: 01	
AVALIAÇÃO: R\$ 203.433,01 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	

LOTE: 010	Processo: 1555524978829
CACHOEIRINHA Pedro I s/n.o (no local 180) - Quadra B Lote 09 - Loteamento Sítio Ipiranga, Casa, 100 m2 de área total, 1500m2 de área do terreno, Somente à vista em dinheiro - Averbar construção. IPTU: 16378 Matrícula: 51085 Ofício: 01	
AVALIAÇÃO: R\$ 162.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 011	Processo: 8555508076750
CANOAS Canoas. Terreno na rua Amália Iracema (R. 16) nº51, Lote 16, Lot. Porto Belo, bairro Harmonia, Canoas/RS. Matrícula nº47284.	
AVALIAÇÃO: R\$ 67.584,25 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Terreno, 200m² de área do terreno, Imóvel a regularizar. Necessita reparos. Avaliação considerou somente o terreno.</i>	
LOTE: 012	Processo: 8044400190287
CANOAS Atenas N. 260 casa 20 -Cond Horizontal Recanto Ferrari, Casa, 101,16 m2 de área total, 99,1 m2 de área privativa, 140m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, 1 vaga de garagem, Consta ação de usucapião no. 50110287520134047112. Mini quadra esportiva, playground, portaria/guarita, salão de festas. IPTU: 100083 Matrícula: 73173 Ofício: 01	
AVALIAÇÃO: R\$ 114.500,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 013	Processo: 8444400456460
CAPÃO DO LEÃO Rua Juvenal Albuquerque Costa 733 N. 733 Loteamento Zona Sul, Loteamento Zona Sul, Casa, 59,94 m2 de área total, 3 qts, WC, sl, cozinha, Somente à vista em dinheiro - Área a regularizar - Consta ação no. 50044884620154047110. AREA NAO AVERBADA DE 21 M2. IPTU: 06547 Matrícula: 48835 Ofício: 02	
AVALIAÇÃO: R\$ 73.088,08 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 014	Processo: 1444401397192
CARAZINHO Carazinho. Terreno, na Rua Porto Alegre setor 10 quadra 40 lote 08 nº999, centro, Carazinho/RS. Matrícula nº12471.	
AVALIAÇÃO: R\$ 54.455,05 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Terreno, 510 m² de área privativa, 510m² de área do terreno, Pagamento somente em dinheiro e à vista.</i>	
LOTE: 015	Processo: 1444404352998
CAXIAS DO SUL Solferino 3277 -Sobrado 03. 97,07 m2 de área privativa, 2 qts, suite, WC, sl, cozinha. IPTU: 44153922020003 Matrícula: 91918 Ofício: 02	
AVALIAÇÃO: R\$ 142.736,66 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 016	Processo: 1555508329692
CAXIAS DO SUL Caxias do Sul. Casa, Rua Cecília Brandão Vargas 60 -(no local 54) Casa 04, Esplanada, Caxias do Sul/RS. Matrícula nº90.567.	
AVALIAÇÃO: R\$ 251.300,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Casa, 172,1 m2 de área total, 100,69m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem, Área à averbar.</i>	
LOTE: 017	Processo: 8444400569052
DOM PEDRITO Dom Pedrito. Casa na Rua DR. Antonio Louzada 3095 (local 3015) quarteirão 30, setor 02, centro, Dom Pedrito/RS. Matrícula nº9156.	
AVALIAÇÃO: R\$ 120.250,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Casa, 81,6 m² de área total, 81,6 m² de área privativa, qt, varanda, a.serv, suite, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Lareira.</i>	
LOTE: 018	Processo: 1444402787210
ELDORADO DO SUL Eldorado do Sul. Casa na Estrada 21 nº475 Loteamento Eldorado - Guaiba Country Club, centro, Eldorado do Sul/RS. Matrícula nº9825	
AVALIAÇÃO: R\$ 152.483,80 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Casa, 106,49 m² de área total, 106,49 m² de área privativa, 2 qts, varanda, WC, WC Emp, sl, cozinha, 1 vaga de garagem.</i>	
LOTE: 019	Processo: 1444402118440
ENCRUZILHADA DO SUL Encruzilhada do Sul. Casa na rua Zeno Pereira Luz nº348, centro, Encruzilhada do Sul/RS. Matrícula nº14717. Consta Ação 50005590720174047119.	
AVALIAÇÃO: R\$ 155.433,87 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Casa, 125,49 m² de área total, 125,49 m² de área privativa, 288,84m² de área do terreno, Consta ação 50005590720174047119.</i>	
LOTE: 020	Processo: 1555533596127
ERECHIM Erechim. Casa na bento barcellos nº41, bairro Colina Verde, Erechim/RS. Matrícula nº56057.	
AVALIAÇÃO: R\$ 448.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Casa, 444,14 m² de área total, 224,14 m² de área privativa, 360m² de área do terreno, 5 qts, varanda, 2 a.servs, 2 WCs, 2 sls, 2 cozinhas, Salão de festas. Somente à vista em dinheiro. área de 220 m² não averbada.</i>	
LOTE: 021	Processo: 1444400320110
ERECHIM Erechim. Casa na Rua Pedro Favero nº 58, centro, Erechim/RS. Matrícula nº38421.	
AVALIAÇÃO: R\$ 206.967,19 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Casa, 104,6 m² de área total, 98,6 m² de área privativa, 730,67m² de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem.</i>	

LOTE: 022	Processo: 1555523765538
ERECHIM	
Maurício Cardoso - lado ímpar - Chácara 06 Linha 01 - Seção Paiol Grande, VALE DOURADO, 4731,46m2 de área do terreno, Chácara desmembrada de parte do lote 42 - Imóvel objeto da matrícula 36737 junto ao Registro de Imóveis. IPTU: 32882 Matrícula: 36737 Ofício: 01	
AVALIAÇÃO: R\$ 311.613,32 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 023	Processo: 855525640455
ESTEIO	
Esteio. Casa na rua d nº55 casa b - Cond Verdes Campos, bairro Campos de Esteio 161, Esteio/RS. Matrícula nº27.398.	
AVALIAÇÃO: R\$ 67.095,58 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Casa, 30,8 m² de área total, 30,8 m² de área privativa, 220m² de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem.</i>	
LOTE: 024	Processo: 1444401060848
ESTEIO	
Casa na RUA DAS DALIAS nº574 lote 19 quadra 71, bairro Santo Inácio, Esteio/RS. Matrícula nº10.281	
AVALIAÇÃO: R\$ 172.900,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Casa, 174,04 m² de área total, 174,04 m² de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem.</i>	
LOTE: 025	Processo: 855526095825
ESTEIO	
Esteio. Casa na rua D nº77 casa A, bairro centro, Esteio/RS. Matrícula nº27403	
AVALIAÇÃO: R\$ 70.253,76 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Casa, 30,8 m² de área total, 30,8 m² de área privativa.</i>	
LOTE: 026	Processo: 8444409225046
ESTEIO	
Esteio. Apartamento na Rua Rio GRANDE nº2255 Apto. 410 BLOCO D - Morada de Esteio, centro, Esteio/RS. Matrícula nº13.076.	
AVALIAÇÃO: R\$ 121.554,90 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Apartamento, 93,49 m² de área total, 55,96 m² de área privativa, 2 qts, WC, sala, cozinha, Espaço com churrasqueira, playground, portaria/guarita, quadra poliesportiva.</i>	
LOTE: 027	Processo: 855524010717
ESTEIO	
Casa na Estrada do Boqueirão nº670 Casa 25, bairro Jardim Planalto, Esteio/RS. Matrícula nº25.532	
AVALIAÇÃO: R\$ 72.578,23 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Casa, 90,23 m² de área total, 47,46 m² de área privativa, 2 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, cozinha, salão de festas.</i>	
LOTE: 028	Processo: 855523890700
ESTRELA	
Rua gemot costa prox ao no 441 quadra 83, lote 301, possamai, Terreno, 51,83 m2 de área total, 51,83 m2 de área privativa, 336,09m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, somente a vista e em dinheiro. Matrícula: 28056 Ofício: 1	
AVALIAÇÃO: R\$ 61.558,60 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 029	
FARROUPILHA	
Farroupilha. Apartamento na Rua João Fabro Filho nº1056 Apto. 101 Bloco O, box 101, Residencial Alvorada, bairro centro, Farroupilha/RS. Matrícula nº34350.	
AVALIAÇÃO: R\$ 113.204,67 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Apartamento, 66,03 m² de área total, 44,27 m² de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Direito a uma vaga no estacionamento. Playground, portaria/guarita, salão de festas.</i>	
LOTE: 030	
FARROUPILHA	
Farroupilha. Apartamento na Rua João Fabro Filho bloco A nº1056 Apto. 503 A, centro, Farroupilha/RS. Matrícula nº°34088	
AVALIAÇÃO: R\$ 72.834,72 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Apartamento, 68,35 m² de área total, 46,27 m² de área privativa, 46,27m² de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, mini quadra esportiva, salão de festas, estacionamento descoberto.</i>	
LOTE: 031	
GRAVATAÍ	
Gravatá. Sobrado na das Acácias nº96 Sobrado 05, bairro Jardim do Cedro, Gravataí/RS. Matrícula nº94226	
AVALIAÇÃO: R\$ 90.908,19 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Sobrado, 64,53 m² de área total, 64,53 m² de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha.</i>	
LOTE: 032	
GRAVATAÍ	
Gravatá. Casa na RUA DOS PIONEIROS nº671, Rincão da Madalena, Gravataí/RS. Matrícula nº103009	
AVALIAÇÃO: R\$ 124.931,06 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Casa, 74,33 m² de área total, 74,33 m² de área privativa, 2 qts, WC, sl, lavabo, cozinha.</i>	
LOTE: 033	Processo: 9047994451941
GUAIABA	
Rua Y2 - Quadra Y11 - Lote 22 - Bairro Ramada II Loteamento Bairro da Ramada II, Terreno, 187,5m2 de área do terreno, Imóvel dista 17,50m da esquina da Rua Y2 com a Rua X3. Matrícula: 21707 Ofício: 01	
SUSPENSO	
AVALIAÇÃO: R\$ 41.250,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	

LOTE: 034	
IGREJINHA Igrejinha. Casa na rua rui barbosa nº375 casa 05, bairro figueira, Igrejinha/RS. Matrícula nº21.040	
AVALIAÇÃO: R\$ 94.251,10 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Igrejinha. Casa, 47,4 m² de área privativa, 241,3m² de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha.</i>	
LOTE: 035	Processo: 8555501378769
#PE Rua Borges de Medeiros s/nº qd 02, lote 1, bloco 1, conj 1, casa, 48 m2 de área total, 48 m2 de área privativa, 253m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. Matrícula: 14545 Ofício: 1	
ARREMATADO	
AVALIAÇÃO: R\$ 34.537,55 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 036	Processo: 1555515668820
JULIO DE CASTILHOS Av. Salgado Filho 85, Outros, 284 m2 de área total, 1132,53m2 de área do terreno. IPTU: 45120 Matrícula: 55553 Ofício: 01	
AVALIAÇÃO: R\$ 398.635,73 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 037	Processo: 8444408935589
LAJEADO Lajeado. Terreno, Portal dos Conventos nº267, Conventos, Lajeado/RS. Matrícula nº75.239	
AVALIAÇÃO: R\$ 65.001,19 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Terreno, 393,25 m² de área privativa, Pagamento à vista em dinheiro.</i>	
LOTE: 038	Processo: 1555503817290
MARAU R. Solferino Agostini N. 1744 Casa 5, Casa, 106,5 m2 de área total, 106,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1012380121005-0 Matrícula: 35109 Ofício: 01	
AVALIAÇÃO: R\$ 135.863,77 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 039	
MONTENEGRO Montenegro. Casa na rua Amazonas nº49, Condomínio Gallas, bairro Santa Rita, Montenegro/RS. Matrícula nº45.041. Consta Ação 50373495220144047100.	
AVALIAÇÃO: R\$ 89.327,41 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Casa, 55,46 m² de área total, 55,46 m² de área privativa, 389,1m² de área do terreno, Consta ação 50373495220144047100.</i>	
LOTE: 040	
MONTENEGRO Montenegro. Casa na rua das glicínias nº95, centro, Montenegro/RS. Matrícula nº47259	
AVALIAÇÃO: R\$ 71.883,77 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: casa 36,8m² de área privativa, 600m² de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha.</i>	
LOTE: 041	
NOVA SANTA RITA Nova Santa Rita. Terreno na Av Vargas nºs/n, Parte do lote 02 e do lote 15, bairro Berto Cirio, Nova Santa Rita/RS. Matrícula nº104.073	
AVALIAÇÃO: R\$ 616.500,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Terreno, 3250m² de área do terreno.</i>	
LOTE: 042	
NOVO HAMBURGO Novo Hamburgo. Apartamento na João alfredo kraemer nº101 Apto.32 bloco b, bairro Roselandia, Novo Hamburgo/RS. Matrícula nº115260	
AVALIAÇÃO: R\$ 103.225,94 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Apartamento, 66,21 m² de área privativa, 73m² de área do terreno, 2 qts, WC, sala, sacada, cozinha, vaga de estacionamento 126, salão de festas, play, piscina.</i>	
LOTE: 043	
NOVO HAMBURGO Novo Hamburgo. Apartamento na rua projetada três nº62 Apto. 303 entrada A, BL 04, bairro Canudos, Novo Hamburgo/RS. Matrícula nº39507	
AVALIAÇÃO: R\$ 93.185,72 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Apartamento, 46,82 m² de área total, 41 m² de área privativa, 0,01m² de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Playground, portaria/guarita, salão de festas.</i>	
LOTE: 044	
NOVO HAMBURGO Novo Hamburgo. Apartamento, DOUTOR MAURICIO CARDOSO N. 1601 Apto. 902 edif. res. vitória régia, Centro, matrícula nº75.657. Box Garagem 12 Matrícula nº75.548 e Box Garagem 19 Matrícula nº75.555, Novo Hamburgo/RS. Consta Ação 50047267120154047108.	
AVALIAÇÃO: R\$ 696.442,27 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
<i>Observações: Apartamento, 177,85 m2 de área privativa, 2 vagas de garagem, Consta ação 50047267120154047108.</i>	
LOTE: 045	Processo: 8555531369628
NOVO HAMBURGO CONDOMINIO TERRA BRASIL, R Santos Pedroso bloco 2 N. 130 Apto. 51, Apartamento, 71,12 m2 de área total, 63,01 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, Consta ação 50099242120174047108. Consta rede de gás, play, portaria/guarita, salão de festas. Matrícula: 114869 Ofício: 1	
AVALIAÇÃO: R\$ 123.323,26 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	

LOTE: 046	Processo: 1555516060150
<p>NOVO HAMBURGO Rua Osmar Senger 250 Loteamento Morada da Figueira, HAMBURGO VELHO, Casa, 311,16 m2 de área total, 374,4m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, 3 WCs, 2 sls, 2 sacadas, cozinha, Consta ação 50085191820154047108. IPTU: 1407800204001 Matrícula: 46913 Ofício: 01</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 392.600,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00</p>	
LOTE: 047	Processo: 1444404168178
<p>NOVO HAMBURGO NACOES UNIDAS N. 2475, RIO BRANCO, Comercial, 67,16 m2 de área total, 50,25 m2 de área privativa, Comercia - Sala e banheiro. Matrícula: 94230 Ofício: 1</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 127.285,59 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00</p>	
LOTE: 048	
<p>NOVO HAMBURGO Novo Hamburgo. Apartamento na Rua JOAO ALFREDO KRAEMER nº101 Apto. 22 residencial, Novo Hamburgo/RS. Matrícula nº115316</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 126.442,56 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00</p> <p><i>Observações: Apartamento, 73 m² de área total, 66,21 m² de área privativa, 2 qts, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, vaga de estacionamento n°61, espaço com churrasqueira, piscina, portaria/guarita, salão de festas, quadra poliesportiva.</i></p>	
LOTE: 049	
<p>PANTANO GRANDE Pantano Grande. Casa na Rua Augusto Justo nº363 It05 qd 1119, vila pantano grande, Pantano Grande/RS. Matrícula nº7149</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 60.192,86 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00</p> <p><i>Observações: Casa, 49,55 m² de área privativa, 336m² de área do terreno.</i></p>	
LOTE: 050	Processo: 8176200384368
<p>PANTANO GRANDE Rua Santa Teresinha 308 - Bairro Vila Nova Distrito de Capivarita , Casa, 36,6 m2 de área total, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 1011390600 Matrícula: 9911</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 27.272,94 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00</p>	
LOTE: 051	
<p>PASSO FUNDO Passo Fundo. Apartamento na rua URUGUAI nº371 Apto.501 edifício Anna Trento, centro, Passo Fundo/RS. Apartamento matrícula nº114.965, box 02 matrícula nº114.929</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 347.996,42 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00</p> <p><i>Observações: Apartamento, 157,62 m² de área total, 103,49 m² de área privativa, 2 qts, suite, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, box 02 matrícula 114.929.a. Espaço com churrasqueira, rede interna de gás, salão de festas.</i></p>	
LOTE: 052	
<p>PASSO FUNDO Passo Fundo. Casa na rua OLIVIO GIAVARINA nº137, bairro São Luiz Gonzaga, Passo Fundo/RS. Matrícula nº110680</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 95.007,77 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00</p> <p><i>Observações: Casa, 54 m² de área total, 54 m² de área privativa, 180m² de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha.</i></p>	
LOTE: 053	
<p>PELOTAS Pelotas. Apartamento na AV. FERNANDO OSORIO nº720 Apto. 402 BLO B, VAGA 16 - RES GIULIANO, bairro Três Vendas, Pelotas/RS. Matrícula nº79618</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 228.654,22 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00</p> <p><i>Observações: Apartamento, 141,04 m² de área total, 92,12 m² de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, WC, WC Emp, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, box 16. ESPAÇO COM CHURRASQUEIRA PRIVATIVO, PORATARIA/GUARITA, SALÃO DE FESTAS.</i></p>	
LOTE: 054	
<p>PELOTAS Pelotas. Apartamento, Avenida Eng. Ildefonso Simões Lopes N. 662, Apto. 304 Bloco A, Condomínio Residencial Laçador, Pelotas/RS. Matrícula nº62.566.</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 110.857,59 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00</p> <p><i>Observações: Apartamento 55,94m² de área total, 43,9 m² de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Portara/guarita, salão de festas.</i></p>	
LOTE: 055	
<p>PELOTAS Pelotas. Casa, rua DOIS N.86 It 11 qd 07, Loteamento Terra Nativa, Pelotas/RS. Matrícula nº74.371. Possui área não averbada. Somente a vista/dinheiro.</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 136.943,62 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00</p> <p><i>Observações: Casa, 76,88 m² de área total, 64,88 m² de área privativa, 150m² de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, POSSUI ÁREA NÃO AVERBADA. SOMENTE À VISTA/DINHEIRO.</i></p>	
LOTE: 056	
<p>PELOTAS Pelotas. Casa, rua Airton Senna da Silva N. 129, Loteamento Parque do Obelisco, Pelotas/RS. Matrícula nº27.722.</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 134.039,34 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00</p> <p><i>Observações: Casa, 43,07 m² de área privativa, 372,12m² de área do terreno.</i></p>	
LOTE: 057	
<p>PELOTAS Pelotas. Casa, Rua Atahualpa Gonçalves Dias 260 Núcleo Habitacional Fragata, Pelotas/RS. Matrícula nº59.802.</p> <p>AVALIAÇÃO: R\$ 138.601,10 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00</p> <p><i>Observações: Casa, 90,7 m² de área total, 200m² de área do terreno.</i></p>	

LOTE: 058	Processo: 8555513807007
PELOTAS Rua Doutor Hipólito Ribeiro N. 936, Três Vendas, Casa, 50 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8590.1 Matrícula: 78111 Ofício: 01 <hr/> AVALIAÇÃO: R\$ 47.115,72 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 059	
PELOTAS Pelotas. Apartamento, RUA GENERAL VASCO ALVES N. 304, Apto. 101 BLOCO A, Pelotas/RS. Matrícula nº18.117. <hr/> AVALIAÇÃO: R\$ 156.316,24 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações: Apartamento, 62,12 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, PORTARIA/GUARITA, SALÃO DE FESTAS.</i>	
LOTE: 060	
PELOTAS Pelotas. APARTAMENTO, RUA IRMAO GABINO GERARDO Apto. 202 bl 127 quarteirão 1712, Conjunto Habitacional Guabiroba, Pelotas/RS. Matrícula nº53.568. <hr/> AVALIAÇÃO: R\$ 88.678,28 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações: Apartamento, 44,65 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha.</i>	
LOTE: 061	
PELOTAS Pelotas. Apartamento, rua Santa Clara N. 1048 Apto. 102 Bl 1, Pelotas/RS. Matrícula nº80.943 . <hr/> AVALIAÇÃO: R\$ 107.348,38 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações: Apartamento, 75,57 m2 de área total, 53,63 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha.</i>	
LOTE: 062	
PELOTAS Pelotas. Apartamento, Avenida Ferreira Viana N. 2886, Resid. Piazza Toscana, Apto. 322 Bloco 6, Areal, Pelotas/RS. Matrícula nº74.090. <hr/> AVALIAÇÃO: R\$ 155.258,59 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações: Apartamento, 43,19 m2 de área privativa.</i>	
LOTE: 063	Processo: 8444408960656
PELOTAS Loteamento Bela Vista, TRES N. 150, AREAL, Casa, 49,91 m2 de área privativa. Matrícula: 63560 Ofício: 1 <hr/> AVALIAÇÃO: R\$ 86.063,83 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 064	
PELOTAS Pelotas. Casa, rua Daniel R S de Moraes N. 320, Centro, Pelotas/RS. Matrícula nº97.280. <hr/> AVALIAÇÃO: R\$ 83.208,79 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações: Casa, 57,75 m2 de área privativa.</i>	
LOTE: 065	
PELOTAS Pelotas. Prédio, Rua Major Cícero Goes Monteiro 452, Centro, Pelotas/RS. Matrícula 35.919. <hr/> AVALIAÇÃO: R\$ 576.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações: Prédio, 380,46 m2 de área total, Internamente o imóvel foi dividido em 4 partes - Necessita regularização. Somente à vista em dinheiro.</i>	
LOTE: 066	Processo: 8444402660642
PELOTAS Conjunto Habitacional Guabiroba, R. Iara Silva N. 602 Apto. 205, FRAGATA, Apartamento, 37,3 m2 de área total, 35,96 m2 de área privativa. IPTU: 56921.6 Matrícula: 53941 Ofício: 01 <hr/> AVALIAÇÃO: R\$ 69.781,66 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 067	
PELOTAS Apartamento, Rua Irmão Gabino Gerardo N. 61, Conj. Habitacional Guabiroba, Apto. 203 Bloco 6. Fragata, Pelotas/RS. Matrícula 53.186. <hr/> AVALIAÇÃO: R\$ 84.375,52 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações: Pelotas. Apartamento, 44,65 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa.</i>	
LOTE: 068	Processo: 8444401771599
PELOTAS Vila Residencial Balneário dos Prazeres, Rua Campo Bom 561, LARANJAL, Casa, 51,8 m2 de área total, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1099507 Matrícula: 52618 Ofício: 02 <hr/> AVALIAÇÃO: R\$ 68.203,25 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 069	Processo: 8555508618684
PELOTAS Vila Residencial Balneário dos Prazeres, Rua Candelária N. 746, LARANJAL, Casa, 169,4m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, Área à regularizar - Somente à vista em dinheiro. IPTU: 70887-1 Matrícula: <hr/> AVALIAÇÃO: R\$ 49.018,68 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	

LOTE-070**PELOTAS**Pelotas- Casa, Rua Rio Prado 2000 - Loteamento Pontal de Barra, Laranjal, Pelotas/RS. Matrícula: 50.044. **ARREMATADO****AVALIAÇÃO:** R\$ 52.520,31 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00*Observações: Casa, 53 m2 de área total, 180m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha.***LOTE: 071****Processo: 8444400554012****PELOTAS**

Rua Torres 8860 Vila Residencial Balneário dos Prazeres, LARANJAL, Casa, 52,48 m2 de área total, Somente à vista em dinheiro. Imóvel apresenta rachaduras nas paredes e vigas de fundação. O piso do banheiro e de um dos dormitórios apresentou afundamento devido a recalque diferencial da fundação e falha na compactação do solo. Imóvel não pode ser aceit. IPTU: 109376.2 Matrícula: 52206 Ofício: 01

AVALIAÇÃO: R\$ 74.083,45 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00**LOTE: 072****Processo: 8444401138195****PELOTAS**

RUA TORRES N. 2880 balneário dos prazeres, LARANJAL, Casa, 51,8 m2 de área total, 51,8 m2 de área privativa, 130m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, 1 vaga de garagem. Matrícula: 52171 Ofício: 2

AVALIAÇÃO: R\$ 67.369,95 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00**LOTE: 073****Processo: 8444401118780****PELOTAS**

Rua Torres N. 8888 VI.Res.Baln.dos Prazeres,Praia Laranjal, LARANJAL, Casa, 51,8 m2 de área total, 51,8 m2 de área privativa, 130m2 de área do terreno. IPTU: 109380.0 Matrícula: 52173 Ofício: 01

AVALIAÇÃO: R\$ 78.472,83 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00**LOTE: 074****PELOTAS**

Pelotas. Apartamento, Av. OLAVO AFONSO ALVES N. 147, Ed. Felix Fouchy, Apto. 101, São Gonçalo, Pelotas/RS. Matrícula 72.835.

AVALIAÇÃO: R\$ 95.128,45 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00*Observações: Apartamento, 30,75 m2 de área privativa.***LOTE: 075****PELOTAS**

Pelotas. Apartamento, Av. Juscelino Kubitscheck de Oliveira 600, Residencial Simon Bolivar, Apto. Bloco 6, - Apto. 123, Pelotas/RS. Matrícula: 70.420.

AVALIAÇÃO: R\$ 123.325,22 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00*Observações: Apartamento, 38,6 m2 de área privativa.***LOTE: 076****PELOTAS**

Pelotas. Casa, DAMASCENO VIEIRA N. 30, Três Vendas, Pelotas/RS. Matrícula: 33.594.

AVALIAÇÃO: R\$ 137.436,79 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00*Observações: Casa, 36,3 m2 de área total, 36,3 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, 2 WCs, 2 sls, cozinha.***LOTE: 077****Processo: 8049520100324****PELOTAS**

LEOPOLDO BROD N. 2190, TRES VENDAS, Casa, 120,81 m2 de área total, 120,81 m2 de área privativa, 332,5m2 de área do terreno. IPTU: 72495.5 Matrícula: 40447 Ofício: 01

AVALIAÇÃO: R\$ 164.905,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00**LOTE: 078****Processo: 8555512975526****PELOTAS**

Núcleo Habitacional Fernando Osório, Rua Leopoldo Broad 1955 - Bloco 02 Apto. Apto. 410, TRES VENDAS, 01 Apartamento, 40,12 m2 de área total, 36,94 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Núcleo Habitacional Fernando Osório. IPTU: 58669.2 Matrícula: 57675 Ofício: 01

AVALIAÇÃO: R\$ 40.566,96 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00**LOTE: 079****Processo: 8555506441035****PELOTAS**

Rua Leopoldo Brod 2279 - Setor 02 - Bloco 08 Apto. Apto. 305 - Terras Altas, TRES VENDAS, Apartamento, 40,11 m2 de área total, 36,94 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, Somente à vista em dinheiro - Núcleo Habitacional Fernando Osório. IPTU: 592870 Matrícula: 57946 Ofício: 01

AVALIAÇÃO: R\$ 42.916,18 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00**LOTE: 080****PORTO ALEGRE**

Porto Alegre. Apartamento, AV CAIRU N.740 Apto. 303 ED VISCONDE DE CAIRU, Navegantes, Porto Alegre/RS. Matrícula nº144.567.

AVALIAÇÃO: R\$ 182.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00*Observações: Apartamento, 73,27 m2 de área total, 73,27 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, WC Emp, sl, cozinha.***LOTE: 081****PORTO ALEGRE**

Porto Alegre. Apartamento, Estrada Barro Vermelho N. 799, Condomínio Condado de San Telmo, Apto. 305 Bloco A, Restinga, Porto Alegre/RS. Matrícula nº168.564.

AVALIAÇÃO: R\$ 65.059,27 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00*Observações: Apartamento, 78,48 m2 de área total, 39,57 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, Vaga 223. Espaço com churrasqueira, piscina, playground, portaria/guarita, salão de festas, quadra poliesportiva.*

LOTE: 082	Processo: 8164520071839
PORTO ALEGRE Rua Paulo Maciel - Bloco 22 N. 215 Apto. 207 Conjunto Habitacional Parque do Salso, Vila Nova, Apartamento, 46,19 m2 de área total, 36,42 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. Matrícula: 97046 Ofício: 03 AVALIAÇÃO: R\$ 25.341,98 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 083	
PORTO ALEGRE Porto Alegre. Apartamento, Rua DEPUTADO CUNHA BUENO N. 210 Apto. 108 BL 5, Conj. Habitacional Parque do Salso, Cavalhada, Porto Alegre/RS. Matrícula nº96.331. AVALIAÇÃO: R\$ 29.268,13 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações:</i> Apartamento, 49,6 m2 de área total, 39,15 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha.	
LOTE: 084	Processo: 8555525122896
PORTO ALEGRE Porto Alegre. Apartamento, RUA MONTE-ARRAES N. 300 Apto. 608 bl A, ED PORTO-CRISTAL, Cristal, Porto Alegre/RS. Matrícula nº166.653. ARREMATADO AVALIAÇÃO: R\$ 172.444,03 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações:</i> Apartamento, 105,17 m2 de área total, 61,97 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, suite, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, PISCINA, PLAYGROUND, PORTARIA/GUARITA, SALÃO DE FESTAS.	
LOTE: 085	Processo: 1555511403474
QUARAI Rua Sesmaria Dos Vasconcellos - 1º Distrito Fração, c/ maior área INCRÁ 8640640186192, CORREDOR MILITAR, Gleba, 20000m2 de área do terreno, Do centro em dir.ao trevo da BR393 de Livramento, cheg. ao trevo, contorna-se em dir.N a RS377, 850m até chegar na ent.a dir. da rod.próx. a CTG. Parte da matrícula 719 junto ao R.I. Somente à vista em dinheiro. IPTU: 83270981 ITR Matrícula: 719 Ofício: 01. Desocupado AVALIAÇÃO: R\$ 199.945,85 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 086	
RIO GRANDE Rio Grande. Casa, RUA MANOEL FANGUEIRO N. 1234, Cassino, Rio Grande/RS. Matrícula nº22.079. AVALIAÇÃO: R\$ 245.802,54 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações:</i> Casa, 139,69 m2 de área total, 139,69 m2 de área privativa, 209m2 de área do terreno, 3 qts, WC, WC Emp, churrasqueira, sl, cozinha, 1 vaga de garagem.	
LOTE: 087	Processo: 8053100509430
RIO GRANDE Rio Grande. Casa, Rua das Dunas 182, Parque Marinha, Rio Grande/RS. Matrícula nº58.366. Casa, 39,21 m2 de área total, 200m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 234184 Matrícula: 58366 Ofício: 01. ARREMATADO AVALIAÇÃO: R\$ 30.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações:</i> Casa, 39,21 m2 de área total, 200m2 de área do terreno, qt, WC, sl.	
LOTE: 088	Processo: 1555516068150
RIOZINHO Rua Leopoldo Schenkel - (Lote 9) - lado ímpar À 557,50m da esq. c/ Rua Irmão Adalberto, Terreno, 2125,9m2 de área do terreno, Imóvel objeto da matrícula 14627 junto ao Registro de Imóveis. Somente à vista em dinheiro. IPTU: 500250000 Matrícula: 14627 Ofício: 01 AVALIAÇÃO: R\$ 52.067,80 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 089	
SANTANA DO LIVRAMENTO Sant'anna do Livramento. Casa, DOUTOR HECTOR ACOSTA N.703 qd 10 lote 74, Centro, Santana do Livramento/RS. Matrícula nº30.688. Consta ação 50004633120174047106 AVALIAÇÃO: R\$ 158.327,56 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações:</i> Casa, 70 m2 de área privativa, 301,17m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. Consta ação 50004633120174047106.	
LOTE: 090	
SANTA BARBARA DO SUL Santa Barbara do Sul. Casa, rua Otto Gollub esq Rua Helena Pinto Litrio qd 37 setor 04 lote 290, Centro, Santa Barbara do Sul/RS. Matrícula nº8.133 AVALIAÇÃO: R\$ 245.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações:</i> Casa, 225,76 m2 de área total, 225,76 m2 de área privativa, 1745,7m2 de área do terreno, 3 qts. Somente à vista/dinheiro.	
LOTE: 091	Processo: 1555523157120
SANTA CRUZ DO SUL Rua Atlântida 60 - Loteamento Jardim Cidade Alta, Casa, 271,76 m2 de área total, 1392,5m2 de área do terreno, 2 qts, suite, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha, Consta ação no. 50068496720144047111 - Com 2 sacadas/varandas. IPTU: 1624 Matrícula: 80887 Ofício: 01 AVALIAÇÃO: R\$ 567.750,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 092	
SANTA CRUZ DO SUL Santa Cruz do Sul. Casa, Rua TOM JOBIM N. 416, São João, Santa Cruz do Sul/RS. Matrícula nº41.657. AVALIAÇÃO: R\$ 84.684,69 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações:</i> Casa, 58 m2 de área total, 58 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, PILOTIS.	
LOTE: 093	Processo: 1555517734359
SANTA MARIA Rua 11 (no local Rua Limeira em frente ao nº11) quadra B2, lotes 10 e 11. Terreno, 800m2 de área do terreno. IPTU: 28625000 Matrícula: 54414 Ofício: 01 AVALIAÇÃO: R\$ 132.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	

LOTE: 094**SANTA MARIA**

Santa Maria. Terreno, RIO GRANDE DO NORTE lote 01, Pinheiro Machado, Santa Maria/RS. Matrícula nº118.440.

AVALIAÇÃO: R\$ 113.719,71 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00

Observações: Terreno, 366,38m2 de área do terreno, somente à vista em dinheiro.

LOTE: 095**SANTA MARIA**

Santa Maria. Terreno, Rua ANTONIO ABRAHAO BERLEZE N.14 Acesso pela Rua Luiz Durand, Presidente João Goulart, Santa Maria/RS. Matrícula nº13.347.

AVALIAÇÃO: R\$ 25.318,69 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00

Observações: Terreno, 455m2 de área privativa, 455m2 de área do terreno, somente à vista e em dinheiro.

LOTE: 096 **Processo: 1444405774381****SANTA VITÓRIA DO PALMAR**

R. Dr. Francisco Osvaldo Anselmi N. 2266, CENTRO, Casa, 180 m2 de área total, 112,1 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno. Matrícula: 22691 Ofício: 1

AVALIAÇÃO: R\$ 148.601,37 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00

LOTE: 097**SÃO FRANCISCO DE PAULA**

Sao Francisco de Paula. Terreno na rua do frigorífico nº76, centro, São Francisco de Paula/RS. Matrícula nº23029

AVALIAÇÃO: R\$ 29.709,12 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00

Observações: Terreno, 220m² de área do terreno, Somente à vista, em dinheiro.

LOTE: 098 **Processo: 155523825840****SÃO JOSE DO NORTE**

Rua Marechal Floriano N. 239 Apto. 102, Apartamento, 29,6 m2 de área privativa. Matrícula: 4535 Ofício: 1

AVALIAÇÃO: R\$ 93.228,21 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00

LOTE: 099**SÃO LEOPOLDO**

Casa na rua SANTIAGO nº381 casa 02, Loteamento Solar, Campestre, São Leopoldo/RS. Matrícula nº93826

AVALIAÇÃO: R\$ 112.124,58 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00

Observações: total, 52,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha.

LOTE: 100**SÃO LEOPOLDO**

Apartamento, Av Integração N. 2525 Apto. 11 Bloco A, Residencial Toscana, Feitoria, São Leopoldo/RS. Matrícula nº86.427.

AVALIAÇÃO: R\$ 84.238,55 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00

Observações: Apartamento, 81,86 m2 de área total, 75,91 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, sacada, cozinha, vaga de estacionamento descoberta nº 1.

LOTE: 101**SÃO LEOPOLDO**

Apartamento na Rua APARICIO BRITTO nº S/N Apto. 204 bloco 16b cohab feitoria, São Leopoldo/RS. Matrícula nº67617

AVALIAÇÃO: R\$ 69.707,88 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00

Observações: Apartamento 38,33m² de área total, 34,66 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha.

LOTE: 102 **Processo: 8555501626614****SÃO LEOPOLDO**

Residencial Première, Av. Feitoria 2190 - Bloco A - Apto. 804 - Box 28 Apto. Condomínio Residencial Première, Apartamento, 59,35 m2 de área total, 53,78 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, Consta ação 50482268020164047100. Loteamento Paulo Dreher e Outro. IPTU: 80465 Matrícula: 82529 Ofício: 01

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 84.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00

LOTE: 103**SÃO LEOPOLDO**

Apartamento Rua Tomé de Souza 100 - Bloco 10 - Apto. 402, Santos Dumont, São Leopoldo/RS. Matrícula nº 91472

AVALIAÇÃO: R\$ 114.491,33 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00

Observações: Apartamento, 74,41m² de área total, 42,88 m² de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, Espaço com churrasqueira, espaço com churrasqueira privativo, rede interna de gás, piscina, play, portaria/guarita, salão de festas, quadra poliesportiva, estacionamento rotativo.

LOTE: 104 **Processo: 8555522425634****SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ**

Rua 8 no. 115 - Casa 24 Condomínio Residencial Altos do Caí, Casa, 39,91 m2 de área total, 38,7 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 70220800 Matrícula: 27857 Ofício: 01

AVALIAÇÃO: R\$ 48.440,80 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00

LOTE: 105**SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ**

Casa rua oito nº115 casa 30, Cond.Re.Altos do Caí, São Sebastião do Caí/RS. Matrícula nº27863

AVALIAÇÃO: R\$ 47.989,68 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00

Observações: Casa 39,91 m² de área total, 38,7 m² de área privativa, 97,05m² de área do terreno, 2 qts, 1 vaga de garagem.

LOTE: 106	Processo: 8444405406518
SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ Condomínio Residencial Altos do Cai, Rua oito N. 115 qd 42, lote 12, unidade 34, Casa, 39,91 m2 de área total, 38,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, espaço com churrasqueira, play, portaria/guarita. Matrícula: 27867 Ofício: 1 AVALIAÇÃO: R\$ 642.017,50 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 107	
SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ Casa na rua oito nº115 casa 40 qd 42 Lt 12, centro, São Sebastião do Cai/RS. Matrícula nº27873 AVALIAÇÃO: R\$ 47.593,28 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações: Casa 39,91m² de área total, 38,7m² de área privativa, 2 quartos, WC, sala, cozinha, playground.</i>	
LOTE: 108	
SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ Casa na rua oito nº115, casa 06, centro, São Sebastião do Cai/RS. Matrícula nº27839 AVALIAÇÃO: R\$ 45.204,05 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações: Casa 39,91m² de área total, 38,7m² de área privativa.</i>	
LOTE: 109	
SAPIRANGA Casa na avenida dos flamingos (local 98) lote 17 quadra 8, lot resid floresta, Sapiranga/RS. Matrícula nº18937 AVALIAÇÃO: R\$ 168.936,74 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações: Casa, 119,94 m2 de área total, 119,94 m2 de área privativa, Espaço com churrasqueira e lareira. Casa não averbada. Somente a vista e em dinheiro.</i>	
LOTE: 110	
SAPUCAIA DO SUL Aparatamento na rua manoel serafim nº600 apto 103 bloco b, ed moradas do sol, centro, Sapacaia do Sul/RS. Matrícula nº1817 AVALIAÇÃO: R\$ 115.293,99 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações: Apartamento, 41,7m² de área total, 37,05m² de área privativa, WC, sala,cozinha, tipo JK. Espaço com churrasqueira, mini quadra esportiva, playground, portaria/guarita, salão de festas.</i>	
LOTE: 111	Processo: 855533700844
SAPUCAIA DO SUL Av. LUCIO BITTENCOURT N. 1410 Apto. 204 Cond `Porto de Alexandria BL08, apartamento, 47,05 m² de area privativa, garagem descoberta nº 388 (av- 8/42491). Matrícula: 42491 Ofício: 1 AVALIAÇÃO: R\$ 115.805,67 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 112	Processo: 855525919670
SAPUCAIA DO SUL Alberto Mena Magricio N. 39 cs02 B1192, Casa, 30 m2 de área privativa. Matrícula: 37527 Ofício: 1 AVALIAÇÃO: R\$ 70.755,21 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 113	Processo: 1555531213280
SERAFINA CORREA Edifício Residencial Dolomitti, via Bassano de Grappa N. 1077 Apto. 303, Apartamento, 66,07 m2 de área total, 62,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Box 2, espaço com churrasqueira. Matrícula: 8720 ARREMATADO AVALIAÇÃO: R\$ 99.920,95 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 114	Processo: 1444406312420
TAQUARA RUA SAO PAULO N. 1920, Casa, 188,15 m2 de área total, 188,15 m2 de área privativa, 385m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, suite, 2WCs, churrasqueira, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. Matrícula: 48193 Ofício: 1 AVALIAÇÃO: R\$ 361.275,74 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 115	
TAQUARI Casa na rua A, nº344, bairro Coqueiros, Taquari/RS. Matrícula nº16108 AVALIAÇÃO: R\$ 66.456,67 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações: Casa, 48,84 m² de área total, 48,84 m² de área privativa, 360m² de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem.</i>	
LOTE: 116	Processo: 1444400348740
TORRES Acesso R - Quadra Q - Unidade Q4 Condomínio Horizontal Ocean Side, Itapeva, Terreno, 600m2 de área do terreno, Imóvel objeto da matrícula 65618 - Somente à vista em dinheiro. Matrícula: 65618 Ofício: 01 AVALIAÇÃO: R\$ 541.832,58 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00	
LOTE: 117	
VENÂNCIO AIRES Casa na rua Dois, nº1581 qd 1024, centro, Venancio Aires/RS. Matrícula nº47190 AVALIAÇÃO: R\$ 76.983,13 LANCE MÍNIMO: R\$ 0,00 <i>Observações: Casa, 49,2 m² de área total, 49,2 m² de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha.</i>	

VIAMÃO

Casa na rua Astro Brilhante nº71 casa 04, Martinica, Viamão/RS. Matrícula nº68708

AVALIAÇÃO: R\$ 91.618,90 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 0,00

Observações: Casa, 148 m² de área total, 56 m² de área privativa, 120m² de área do terreno.