

LEILÃO DE 07 IMÓVEIS LOCALIZADOS NO CAPÃO DO LEÃO

1º Leilão: 05/10/2022 - 14:00

2º Leilão: 26/10/2022 - 14:00

Local: www.szortykaleiloes.com.br

Leiloeiro: Rodrigo Zago Szortyka

LOTE: 001	Processo: 5005064-34.2018.4.04.7110
LOTE 02, QUADRA 53 UM LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, localizado no Jardim América, 1º distrito deste município, sob o número 2 da quadra número 53, de forma regular, medindo 12,50m de frente sul a rua número 19; 12,50m de largura na linha dos fundos, ao norte, por onde se divide com o lote número 55 e tendo 29,00m de extensão da frente ao fundo, por ambos os lados, dividindo-se ao leste com o lote números 1 e ao oeste com o de número 3. Cadastrado na Prefeitura Municipal, sob o número 406 da rua número 19. Conforme matrícula 2.002 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Pelotas. AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 16.000,00	
LOTE: 002	Processo: 5005064-34.2018.4.04.7110
LOTE 05, QUADRA 53 UM LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, localizado no Jardim América, 1º distrito deste município, sob o número 5 da quadra número 53, de forma regular, medindo 12,50m de frente sul a rua número 19; 12,50m de largura na linha dos fundos, ao norte, por onde se divide com o lote número 52 e tendo 29,00m de extensão da frente ao fundo, por ambos os lados, dividindo-se ao leste com o lote número 4 e ao oeste com o de número 6. Cadastrado na Prefeitura Municipal, sob o número 442 da rua número 19. Conforme matrícula 2.005 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Pelotas. AVALIAÇÃO: R\$ 28.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 22.400,00	
LOTE: 003	Processo: 5005064-34.2018.4.04.7110
LOTE 08, QUADRA 53 UM LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, localizado no Jardim América, 1º distrito deste município, sob o número 8 da quadra número 53, de forma regular, medindo 12,50m de frente sul a rua número 19; 12,50m de largura na linha dos fundos, ao norte, por onde se divide com o lote número 49 e tendo 29,00m de extensão da frente ao fundo, por ambos os lados, dividindo-se ao leste com o lote número 7 e ao oeste com o de número 9. Cadastrado na Prefeitura Municipal, sob o número 478 da rua número 19. Conforme matrícula 2.008 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Pelotas. AVALIAÇÃO: R\$ 45.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 36.000,00	
LOTE: 004	Processo: 5005064-34.2018.4.04.7110
LOTE 10, QUADRA 53 UM LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, localizado no Jardim América, 1º distrito deste município, sob o número 10 da quadra número 53, de forma regular, medindo 12,50m de frente sul a rua número 19; 12,50m de largura na linha dos fundos, ao norte, por onde se divide com o lote número 47 e tendo 29,00m de extensão da frente ao fundo, por ambos os lados, dividindo-se ao leste com o lote número 9 e ao oeste com o de número 11. Cadastrado na Prefeitura Municipal, sob o número 502 da rua número 19. Conforme matrícula 2.010 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Pelotas. AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 16.000,00	
LOTE: 005	Processo: 5005064-34.2018.4.04.7110
LOTE 11, QUADRA 53 UM LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, localizado no Jardim América, 1º distrito deste município, sob o número 11 da quadra número 53, de forma regular, medindo 12,50m de frente sul a rua número 19; 12,50m de largura na linha dos fundos, ao norte, por onde se divide com o lote número 46 e tendo 29,00m de extensão da frente ao fundo, por ambos os lados, dividindo-se ao leste com o lote número 10 e ao oeste com o de número 12. Cadastrado na Prefeitura Municipal, sob o número 514 da rua número 19. Conforme matrícula 2.011 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Pelotas. AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 16.000,00	
LOTE: 006	Processo: 5005064-34.2018.4.04.7110
LOTE 12, QUADRA 53 UM LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, localizado no Jardim América, 1º distrito deste município, sob o número 12 da quadra número 53, de forma regular, medindo 12,50m de frente sul a rua número 19; 12,50m de largura na linha dos fundos, ao norte, por onde se divide com o lote número 45 e tendo 29,00m de extensão da frente ao fundo, por ambos os lados, dividindo-se ao leste com o lote número 11 e ao oeste com o de número 13. Cadastrado na Prefeitura Municipal, sob o número 502 da rua número 19. Conforme matrícula 2.012 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Pelotas. AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 16.000,00	
LOTE: 007	Processo: 5005064-34.2018.4.04.7110
LOTE 13, QUADRA 53 UM LOTE DE TERRENO, sem benfeitorias, localizado no Jardim América, 1º distrito deste município, sob o número 13 da quadra número 53, de forma regular, medindo 12,50m de frente sul a rua número 19; 12,50m de largura na linha dos fundos, ao norte, por onde se divide com o lote número 44 e tendo 29,00m de extensão da frente ao fundo, por ambos os lados, dividindo-se ao leste com o lote número 12 e ao oeste com o de número 14. Cadastrado na Prefeitura Municipal, sob o número 538 da rua número 19. Conforme matrícula 2.013 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Pelotas. AVALIAÇÃO: R\$ 45.000,00 LANCE MÍNIMO: R\$ 36.000,00	