

LEILÃO DE UM IMÓVEL NA CIDADE DE RIO GRANDE/RS

1º Leilão: 02/07/2020 - 13:31

2º Leilão: 14/08/2020 - 13:31

Local: www.szortykaleiloes.com.br

Leiloeiro: Rodrigo Zago Szortyka

Observações: ATENÇÃO: Leilão exclusivamente online, para participar é necessário efetuar o cadastro prévio. PRAZO DE PAGAMENTO: 01 (um) dia útil a contar da realização da hasta pública, ressalvando que deverá garantir o lance com sinal correspondente a 20% (vinte por cento) do valor do arremate.

LOTE: 001

Processo: 0088000-29.2004.5.04.0121

Imóvel localizado na Av. dos Bandeirantes, nº 97, Rio Grande/RS.

- Uma casa de alvenaria, localizada nesta cidade, na Av. dos Bandeirantes, nº 97, fração ideal de 183,95m² (cento e oitenta e três metros quadrados e noventa e cinco décimos quadrados), construída dita casa sobre um terreno próprio, lotes 14 (quatorze) e 15 (quinze) da quadra 18 (dezoito), da Vila Junção, na zona urbana desta cidade, medindo 20m (vinte metros) de frente a oeste, à rua Vidal de Negreiros, lado ímpar, por 40m (quarenta metros) de comprimento, confrontando a leste com os lotes 16 (dezesesseis), 17 (dezesete) e 18 (dezoito); ao norte com a Avenida dos Bandeirantes, com a qual faz esquina, e ao sul com o lote 13 (treze), no quarteirão formado pelas ruas Vidal de Negreiros, Avenida dos Bandeirantes, Henrique dias e Pinto Bandeira. Tudo conforme descrito na matrícula de nº 43.583 do Registro de Imóveis da Comarca de Rio Grande.

AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 354,47

LOTE: 002

Processo: 0088000-29.2004.5.04.0121

Imóvel localizado na rua Coronel Sampaio nº 126, Rio Grande/RS—

Uma casa de alvenaria, situada nesta cidade a rua Coronel Sampaio nº 126, com suas dependências, instalações, benfeitorias e o respectivo terreno, que mede sete metros e setenta centímetros (7,70m) de frente a leste-sudeste, a rua Coronel Sampaio, lado par, e seis metros e quarenta centímetros (6,40m) no fundo a oeste-sudeste, por trinta e cinco metros e trinta e cinco centímetros (35,35m) pelo lado norte e trinta e sete metros (37,00m) pelo lado sul. Tudo conforme descrito na matrícula de nº 17.989 do Registro de Imóveis da Comarca de Rio Grande.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 230.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 115.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 354,47