

LEILÃO DE MÓVEIS E IMÓVEIS DA PREFEITURA DE PORTÃO

1º Leilão: 10/07/2026 - 09:00

Local: Rua Senador Cruz Jobim, 142 - Bairro Areal - Pelotas/RS

Leiloeiro: Rodrigo Zago Szortyka

LOTE: 001

LOTE DE SUCATAS DIVERSAS
LOTE DE SUCATAS DIVERSAS.

AVALIAÇÃO: R\$ 8.500,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 8.500,00

LOTE: 002

06 (SEIS) ROÇADEIRAS MARCA STIHL, MODELO FS 220, 01 (UM) SOPRADOR MARCA TOYAMA, MODELO TB26, 01 (UM) COMPACTADOR MOTOR BRANCO 5.5, 01 (UM) GERADOR A GASOLINA REFRIGERADO A AR, MARCA MOTOMIL, MODELO MGG-8000CLE, 01 (UMA) MOTOSSERRA, MARCA STIHL, MODELO 08
06 (SEIS) ROÇADEIRAS MARCA STIHL, MODELO FS 220, 01 (UM) SOPRADOR MARCA TOYAMA, MODELO TB26, 01 (UM) COMPACTADOR MOTOR BRANCO 5.5, 01 (UM) GERADOR A GASOLINA REFRIGERADO A AR, MARCA MOTOMIL, MODELO MGG-8000CLE, 01 (UMA) MOTOSSERRA, MARCA STIHL, MODELO 08.

AVALIAÇÃO: R\$ 10.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 10.000,00

Observações: OS EQUIPAMENTOS NÃO FORAM TESTADOS.

LOTE: 003

EQUIPAMENTOS PARA INSTALAÇÃO DE ARCONDICIONADO, 02 BOTIJÕES DE GÁS P45, 01 BOTIJÃO DE GÁS P13,
EQUIPAMENTOS PARA INSTALAÇÃO DE ARCONDICIONADO, 02 BOTIJÕES DE GÁS P45, 01 BOTIJÃO DE GÁS P13.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.300,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.300,00

LOTE: 004

REBOQUE LIDER CLA 501, ANO/MOD 2021/2021 PLACA JAX4C08 E MÁQUINA DE PINTURA MARCA SET1/60 FABRICAÇÃO 2021
REBOQUE LIDER CLA 501, ANO/MOD 2021/2021 PLACA JAX4C08 E MÁQUINA DE PINTURA MARCA SET1/60 FABRICAÇÃO 2021.

AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 20.000,00

LOTE: 005

PÁ CARREGADEIRA MICHIGAN, ANO 1987, PLACAS INN8568
PÁ CARREGADEIRA MICHIGAN, ANO 1987, PLACAS INN8568.

AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 40.000,00

LOTE: 006

MARCOPOLO/VOLARE W8 ON, ANO/MOD 2007/2008, PLACAS IOH4559, COR BRANCA
MARCOPOLO/VOLARE W8 ON, ANO/MOD 2007/2008, PLACAS IOH4559, COR BRANCA.

AVALIAÇÃO: R\$ 45.500,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 45.500,00

LOTE: 007

MARCOPOLO/VOLARE V6 ESCOLAR, ANO/MOD 2010/2011, PLACAS IRM3251, COR BRANCA
MARCOPOLO/VOLARE V6 ESCOLAR, ANO/MOD 2010/2011, PLACAS IRM3251, COR BRANCA.

AVALIAÇÃO: R\$ 55.350,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 55.350,00

LOTE: 008

CAMINHÃO MERCEDES BENZ/LK 1113, ANO/MOD 1985/1985, PLACAS IFD6805, COR AZUL
CAMINHÃO MERCEDES BENZ/LK 1113, ANO/MOD 1985/1985, PLACAS IFD6805, COR AZUL.

AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 40.000,00

LOTE: 009

CAMINHÃO MERCEDES BENZ/L 1113, 2P ANO/MOD 1982/1982, PLACAS IFB5126, COR AZUL
CAMINHÃO MERCEDES BENZ/L 1113, 2P ANO/MOD 1982/1982, PLACAS IFB5126, COR AZUL.

AVALIAÇÃO: R\$ 45.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 45.000,00

LOTE: 010

VW/SAVEIRO CL 1.6 MI, ANO/MOD 1999/2000, PLACAS IJI4440, COR BRANCA
VW/SAVEIRO CL 1.6 MI, ANO/MOD 1999/2000, PLACAS IJI4440, COR BRANCA.

AVALIAÇÃO: R\$ 6.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 6.000,00

LOTE: 011

FIAT/DOBLÔ ELX 1.8 FLEX, ANO/MOD 2009/2009, PLACAS IPU3225, COR BRANCA
FIAT/DOBLÔ ELX 1.8 FLEX, ANO/MOD 2009/2009, PLACAS IPU3225, COR BRANCA.

AVALIAÇÃO: R\$ 14.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 14.000,00

Observações: VEÍCULO COM MOTOR QUEBRADO.

LOTE: 012

ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°13.787, NA RUA JOSÉ ARNO WINCK EM PORTÃO/RS

- Área pública a ser desafetada de Matrícula nº 13.787 do Registro de Imóveis do Município de Portão, Livro nº 2 do Registro Geral: "Uma área de terras, zona urbana desta cidade, no local denominado "Boa vista", no Bairro Estação Portão, faz frente para a rua José Arno Winck, dista 426,00m da esquina com Estrada Sanga Funda, com área superficial de 11.462,14m² (onze mil, quatrocentos e sessenta e dois metros e quatorze décimos quadrados), com as seguintes confrontações e medidas: frente ao OESTE, no alinhamento da Rua José Arno Winck, em 14,00m; a NORTE, com terras remanescentes de Etel Isolde Roese Lenhardt, em 303,35m; ao NORDESTE, com terras que são ou foram de Hugo Weingarten, em 84,61m; ao SUL, com terras remanescentes de Etel Isolde Roese Lenhard, em 154,09m; a OESTE, com terras de Etel Isolde Lenhardt, em 53,75m; ao SUL, com terras de Etel Isolde roese Lenhard, em 200,00m. Quarteirão indefinido formado pela Estrada da Boa Vista, Estrada Sanga Funda, Ruas Lidovino Antonio Fanton, José Arno Winck e terras particulares

AVALIAÇÃO: R\$ 240.993,06 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 240.993,06

LOTE: 013

ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°9.742, NA RUA 20 DE SETEMBRO EM PORTÃO/RS

ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°9.742.

AVALIAÇÃO: R\$ 170.863,30 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 170.863,30

Observações: ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°9.742, FAZ FRENTE PARA A RUA VINTE DE SETEMBRO, COM 965,10m², BAIRRO ESTAÇÃO PORTÃO. - A LEITURA DE TODO O EDITAL É INDISPENSÁVEL À PARTICIPAÇÃO NO CERTAME;

LOTE: 014

ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°9.741, NA RUA 20 DE SETEMBRO EM PORTÃO/RS

ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°9.741.

AVALIAÇÃO: R\$ 129.879,40 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 129.879,40

Observações: ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°9.741, FAZ FRENTE PARA A RUA VINTE DE SETEMBRO, COM 390m², BAIRRO ESTAÇÃO PORTÃO. - A LEITURA DE TODO O EDITAL É INDISPENSÁVEL À PARTICIPAÇÃO NO CERTAME;

LOTE: 015

ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°10.223, NA RUA DOS PINHEIROS EM PORTÃO/RS

ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°10.223.

AVALIAÇÃO: R\$ 175.706,47 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 175.706,47

Observações: ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°10.223, FAZ FRENTE PARA A RUA DOS PINHEIROS, COM 1.855,05m², BAIRRO PORTÃO VELHO. - A LEITURA DE TODO O EDITAL É INDISPENSÁVEL À PARTICIPAÇÃO NO CERTAME;

LOTE: 016

ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°9.304, NA RUA BRAGANÇA EM PORTÃO/RS

ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°9.304.

AVALIAÇÃO: R\$ 153.657,95 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 153.657,95

Observações: ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°9.304, FAZ FRENTE PARA O PROLONGAMENTO DA RUA BRAGANÇA, COM 593,64m², BAIRRO CENTRO. - A LEITURA DE TODO O EDITAL É INDISPENSÁVEL À PARTICIPAÇÃO NO CERTAME;

LOTE: 017

ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°16.476, NA RUA CIDREIRA EM PORTÃO/RS

ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°16.476.

AVALIAÇÃO: R\$ 426.389,60 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 426.389,60

Observações: ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°16.476, FAZ FRENTE PARA A RUA CIDREIRA, COM 1.522,82m², BAIRRO ESTAÇÃO PORTÃO. - A LEITURA DE TODO O EDITAL É INDISPENSÁVEL À PARTICIPAÇÃO NO CERTAME;

LOTE: 018

ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°11.852, NA RUA JOSÉ ARNO WINCK EM PORTÃO/RS

ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°11.852.

AVALIAÇÃO: R\$ 201.759,89 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 201.759,89

Observações: ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°11.852, FAZ FRENTE PARA A RUA JOSÉ ARNO WINCK, COM 10.503,93m², LOTEAMENTO DENOMINADO VALE DOS SINOS, COUNTRY CLUB. - A LEITURA DE TODO O EDITAL É INDISPENSÁVEL À PARTICIPAÇÃO NO CERTAME;

LOTE: 019

ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°5.347, NA RUA AFONSO JOSÉ WINCK EM PORTÃO/RS

ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°5.347.

AVALIAÇÃO: R\$ 279.143,48 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 279.143,48

Observações: ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°5.347, FAZ FRENTE PARA A RUA NÚMERO QUATRO, DENTRO DE UM QUARTEIRÃO FORMADO PELAS RUAS TRÊS, QUATRO, ÁREA DO CORTUME KERN MATTES, COM 3.439,38m², NO LOTEAMENTO WINCK, BAIRRO OURO VERDE. - A LEITURA DE TODO O EDITAL É INDISPENSÁVEL À PARTICIPAÇÃO NO CERTAME;

LOTE: 020

ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°17.173, NA RUA JOSÉ FRANCISCO COSTA EM PORTÃO/RS

ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°17.173.

AVALIAÇÃO: R\$ 137.900,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 137.900,00

Observações: ÁREA PÚBLICA MATRICULA N°17.173, FAZ FRENTE PARA A RUA MUNICIPAL SEM DENOMINAÇÃO, COM 1.319,21m², QUARTEIRÃO FORMADO PELAS RUAS ESTÂNCIA VELHA, MUNICIPAL SEM DENOMINAÇÃO E TERRAS PARTICULARES, BAIRRO PORTÃO VELHO. - A LEITURA DE TODO O EDITAL É INDISPENSÁVEL À PARTICIPAÇÃO NO CERTAME;

ÁREA PÚBLICA MATRÍCULA Nº9.881, NA RUA CACHOERINHA EM PORTÃO/RS

- Área de uso institucional a ser desafetada de Matrícula nº 9.881 do Registro de Imóveis do Município de Portão, Livro nº 2 do Registro Geral: "Uma área de terras, zona urbana desta cidade, no centro, da quadra B do Loteamento das Rosas, quadra 23 da planta geral da cidade, destinada para uso institucional, quarteirão formado pelas avenidas Perimetral, Brasília e pelas ruas Ivoti e Cachoerinha, com área superficial de 1.116,10m²(um mil, cento e dezesseis metros e dez decímetros), com as seguintes medidas e confrontações: 10,00 metros de frente a sudeste, no alinhamento da rua Cachoerinha, lado ímpar, 53,43 metros ao norte, e 39,79 metros a oeste, com área verde; 16,01 metros a sudoeste, com lote 7; 36,00 metros a sudeste com lotes 10 a 12; 30,23 metros ao sul, com lote 12, distando esta face 62,00 da esquina com a rua Ivoti."

AValiação: R\$ 251.282,07 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 251.282,07