

LEILÃO DE UM APARTAMENTO EM PELOTAS

1º Leilão: 16/12/2022 - 14:07

2º Leilão: 02/03/2023 - 14:07

Local: www.szortykaleiloes.com.br

Leiloeiro: Rodrigo Zago Szortyka

LOTE: 001

Processo: 5002044-83-2017-0-21-0022

UM APARTAMENTO EM PELOTAS

Apartamento nº. 110 – acesso 2 – do Residencial Simon Bolívar, situado na zona urbana desta cidade de Pelotas/RS, à Avenida Presidente Juscelino K. de Oliveira nº. 600, localizado no térreo ou primeiro pavimento, sendo o segundo apartamento à esquerda de quem entra no bloco, com área privativa real de 38,6000m² área de uso comum de divisão proporcional real de 5,11760m², com área total real de 43,7176m², e cabendo-lhe a fração ideal de 0,821700 do terreno e das coisas de uso comum, com suas respectivas medidas e confrontações registradas devidamente na matrícula nº 69.373 do Registro de Imóveis da Primeira Zona de Pelotas. (IMÓVEL DESOCUPADO) **ARREMATADO**

AValiação: R\$ 110.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 55.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 350,00

Observações: - Vaga de garagem - Portaria 24 horas - Piscina - Salão de festas com churrasqueira - Praça de recreação - Quadra de futebol - Quiosques com churrasqueiras - Próximo da universidade Federal de Pelotas - Ótima localização - O condomínio está sendo todo pintado - Condomínio R\$ 350,00 (mensal) - Imóvel desocupado