

LEILÃO DE UM APARTAMENTO NA DUQUE DE CAXIAS EM PELotas/RS

1º Leilão: 05/04/2022 - 14:00

2º Leilão: 28/04/2022 - 14:00

Local: www.szortykaleiloes.com.br

Leiloeiro: Rodrigo Zago Szortyka

Observações: Possui dívidas de condomínio no valor de R\$ 15.611,20.

LOTE-001

Processo: 5020599-12-2021.8.21-0022

Um apartamento no Condomínio Plaza Del Sol na Duque de Caxias.—

Um apartamento, nº 402, localizado no 4º pavimento do Bloco M do conjunto Residencial Plaza de Sol, situado nesta cidade, à Av. Duque de Caxias, nº 678, à direita da entrada do bloco, com uma área construída de 70,40m², sendo 71,71m² de área de uso privado e 6,69m² de área de uso comum de divisão não proporcional, construído das seguintes dependências: sala de estar, circulação, dois dormitórios, banheiro, cozinha e área de serviço, cabendo-lhe uma fração ideal de 0,00732 nas dependências e coisas de uso comum ou fim proveitoso para totalidade do condomínio, indivisíveis e inalienáveis destacadamente da respectiva unidade, bem como no terreno. Melhor descrito na matrícula de nº 23.887 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Pelotas. Obs: O apartamento não possui garagem própria e está desocupado.

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 230.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 115.000,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 200,00

Observações: Desocupado.