

LEILÃO DE UM IMÓVEL COM 401,50M², NO BAIRRO AREAL EM PELOTAS

1º Leilão: 02/12/2026 - 14:02

2º Leilão: 17/12/2026 - 14:02

Local: Rua Senador Cruz Jobim, 142 - Bairro Areal - Pelotas/RS

Leiloeiro: Rodrigo Zago Szortyka

LOTE: 001

Processo: 5010962-08.2019.8.21.0022

IMÓVEL COM 401,50M², NO BAIRRO AREAL EM PELOTAS

UM TERRENO, sem benfeitorias, sito no lugar denominado Jardim Europa, designado como lote número quatro (4) da quadra trinta e sete (37), medindo dez metros (10m00) de frente NORDESTE à rua número sete (7), por igual largura na linha do fundo, SUDOESTE por onde confronta-se com terrenos do Bairro Edmundo Gastal, confrontando-se pela divisa SUDESTE com o lote número cinco (5) por onde mede quarenta metros (40m00), medindo pela divisa NOROESTE quarenta metros e trinta centímetros (40m30) e confronta-se com os lotes números um, dois e tres (1,2 e 3), cadastrado na Prefeitura Municipal sob o número trinta e sete (37), localizado no quarteirão formado pelas Ruas sete, dez (7,10), Benjamin Gastal e Avenida Domingos de Almeida, localizado distante vinte e seis metros e cinquenta centímetros (26m50) da esquina da Rua número dez (10). Tudo conforme melhor descrito na matrícula nº 11.919 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Pelotas/RS.

AVALIAÇÃO: R\$ 275.005,50 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 275.005,50 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 250,00