

LEILÃO DE UM IMÓVEL COM 480M², NA PRAIA DO LARANJAL

1º Leilão: 28/07/2026 - 14:00

2º Leilão: 13/08/2026 - 14:00

Local: Rua Senador Cruz Jobim, 142 - Bairro Areal - Pelotas/RS

Leiloeiro: Rodrigo Zago Szortyka

LOTE: 001

Processo: 5002132-82.2021.8.21.0022

IMÓVEL COM 480m², NA PRAIA DO LARANJAL

UM TERRENO, sem benfeitorias, sito na Vila Residencial Balneário Santo Antônio, na Praia do Laranjal, 2º distrito deste município, na quadra formada pelas ruas Tuparendi, São Leopoldo, Canoas e Rio Grande, constituído pelo lote número quatrocentos e vinte e seis (426) da quadra número vinte e oito (28), medindo doze metros (12,00m) de frente norte à rua Tuparendi, antiga rua número dezessete (17), por quarenta metros (40,00m) de extensão da frente ao fundo, ao sul, até entestar com o lote número quatrocentos e dezoito (418), confrontando-se pela divisa leste com o Lote número quatrocentos e vinte e sete (427) e pela divisa oeste com o lote número quatrocentos e vinte e cinco (425), cadastrado na Prefeitura Municipal sob número quinhentos e trinta e sete (537).. Tudo conforme melhor descrito na matrícula nº 9.168 do 2º Registro de Imóveis de Pelotas.

AVALIAÇÃO: R\$ 280.260,38 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 280.260,38 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 400,00