

LEILÃO DE UM IMÓVEL COM 484M², EM TAPES

1º Leilão: 22/02/2024 - 14:00

Local: www.szortykaleiloes.com.br

Leiloeiro: Rodrigo Zago Szortyka

LOTE: 001

Processo: 0020499-65-2022-5-04-0141

IMÓVEL COM 484M², EM TAPES

Um lote urbano, matriculado sob nº 12.598 junto ao Registro de Imóveis de Tapes/RS, com a seguinte identificação oficial: um terreno, situado nesta cidade de Tapes/RS, constituído do lote 04 da quadra 23, com a área superficial de 484,00 m², situado à Rua João Ataliba Wolf, ao Norte mede 44,00 metros e confronta-se com o lote 03, de propriedade de Artely da Silva Salles e outros; nos fundos ao Oeste mede 11,00 metros e confronta-se com terrenos de João Marcos Venecato; e ao Sul mede 44,00 metros e confronta-se com o lote 05, de propriedade que é ou foi de Maria José da Silva Rosa. Endereço atual: Rua João Ataliba Wolf, nº 1144, Tapes/RS. Benfeitorias averbadas: Um prédio de alvenaria com 00,90m² de área construída (Av. 15 - 25 de agosto de 2011).

ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R\$ 280.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 140.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 540,00

Observações: O inquilino poderá exercer o seu direito de preferência, desde que em igualdade de ofertas, a ser exercido no próprio momento do leilão.