

## LEILÃO DE UM IMÓVEL COM 510M<sup>2</sup> NO CENTRO DA CIDADE, EM SÃO LOURENÇO DO SUL

1º Leilão: 22/02/2024 - 14:00

2º Leilão: 25/03/2024 - 14:00

Local: [www.szortykaleiloes.com.br](http://www.szortykaleiloes.com.br)

Leiloeiro: Rodrigo Zago Szortyka

LOTE: 001

Processo: 5000479-12.2018.8.21.0067

### UM IMÓVEL COM 510M<sup>2</sup> NO CENTRO DA CIDADE, EM SÃO LOURENÇO DO SUL

Um terreno urbano situado nesta cidade, no quadro nº 105, com 510,00m<sup>2</sup> de área superficial, ou seja, 17,00 metros de frente Norte, no lado par da Avenida Marechal Floriano Peixoto; e fundos, até 30,00 metros, a entestar com terrenos de herdeiros Passos; confrontando-se a Leste, com Arlete Ferreira Nolaseo; e Oeste, faz esquina com a rua Humaitá. Tudo conforme melhor descrito na matrícula número 18.384 do Registro de Imóveis de São Lourenço do Sul.

**SUSPENSO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 765.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 382.500,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 600,00

**Observações:** Imóvel localizado na Avenida Marechal Floriano 1370, esquina Rua Humaitá.