

## LEILÃO DE UM TERRENO NO SÍTIO FLORESTA EM PELOTAS

1º Leilão: 08/05/2023 - 14:05

Local: [www.szortykaleiloes.com.br](http://www.szortykaleiloes.com.br)

Leiloeiro: Rodrigo Zago Szortyka

LOTE: 001

Processo: 0020164-45.2017.5.04.0101

### Leilão de um terreno no Sítio Floresta em Pelotas

Um terreno sem benfeitorias, situado no local denominado Sítio Floresta, zona urbana desta cidade de Pelotas, cadastrado sob o nº 1.053 da rua Engenheiro Sylvio Edegar Potenza, antiga rua 6, medindo sete metros e sete centímetros (7,07) de frente Nordeste, confrontando-se a Sudeste com o imóvel nº 1.045 da rua Engenheiro Sylvio Edegar Potenza onde mede trinta e nove metros e dez centímetros (39,10); medindo no fundo a Sudoeste sete metros (7) onde confronta com o imóvel nº 1.440 da rua Ormindo da Silva e finalmente a Noroeste trinta e nove metros e setenta e cinco centímetros (39,75); onde confronta com o imóvel nº 1.061 da rua Engenheiro Sylvio Edegar Potenza. Distante setenta e quatro metros e setenta e quatro centímetros (74,74) da rua Ormindo da Silva, Engenheiro Sylvio Edegar Potenza e Dr. Izaias Lockshchim. Melhor descrito na matrícula nº 64.873 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Pelotas, Livro nº 2 - RG: **ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 40.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 20.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 580,00