

## LEILÃO DE UM IMÓVEL INDUSTRIAL COM 93.101,00M<sup>2</sup>

1º Leilão: 13/08/2020 - 13:35

2º Leilão: 28/09/2020 - 13:35

Local: [www.szortykaleiloes.com.br](http://www.szortykaleiloes.com.br)

Leiloeiro: Rodrigo Zago Szortyka

LOTE:

Processo: 0020717-54.2015.5.04.0104

### UM IMÓVEL INDUSTRIAL COM 93.101,00m<sup>2</sup>

Um terreno, de forma irregular, situado em zona urbana desta cidade, no Distrito Industrial, com a extensão superficial de 93.101,00 m<sup>2</sup>, com frente nordeste pela Rua Hugo Carlos Lang, por onde mede aproximadamente 291,90m, confrontando-se ao noroeste com Indústrias Reunidas Leal Santos S/A, por onde mede 426,19m; no lado sul mede 411,21m e confronta com imóvel da firma Prinsul e nos fundos, ao sudoeste, mede 143,61e entesta com imóvel desapropriado pelo Município de Pelotas. Este imóvel está cadastrado na Prefeitura de Pelotas como parte do todo da Rua Hugo Carlos Lang, nº 2001, contendo edificado um conjunto industrial de alvenaria, com área total de 8.368m<sup>2</sup> de área construída", matriculado no 1º Registro de Imóveis de Pelotas sob o nº 62.989.

**AValiação:** R\$ 29.849.986,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 14.924.993,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 350,00