

## LEILÃO EXTRAJUDICIAL DE UM APARTAMENTO NA COHABPEL EM PELOTAS

1º Leilão: 29/10/2025 - 14:00

2º Leilão: 13/11/2025 - 14:00

Local: Rua Senador Cruz Jobim, 142 - Bairro Areal - Pelotas/RS

Leiloeiro: Rodrigo Zago Szortyka

LOTE: 001

### APARTAMENTO NA COHABPEL EM PELOTAS

O APARTAMENTO nº 21 sito à rua Barão de Santa Tecla, nº 1335/B, localizado no primeiro andar ou segundo pavimento à direita de quem entra no bloco, tendo 30,49m de área total, 27,23m² de área útil e 2,76m² de área de condomínio, correspondendo-lhe uma fração ideal no terreno equivalente a 24,016411m². Tudo conforme melhor descrito na Matrícula nº. 2.423 registrada no Livro nº 2 do Registro De Imóveis da 1ª Zona de Pelotas/RS. **ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 66.275,80 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 66.275,80