

LEILÃO EXTRAJUDICIAL DE UMA FRAÇÃO DE TERRAS COM 24HAS 79AS EM PEJUÇARA/RS

1º Leilão: 17/05/2023 - 14:00

Local: www.szortykaleiloes.com.br

Leiloeiro: Rodrigo Zago Szortyka

Observações: 1º LEILÃO LANCE INICIAL R\$ 1.085.809,67 2º LEILÃO LANCE INICIAL R\$ 2.395.641,87

LOTE-001

UMA FRAÇÃO DE TERRAS COM 24has 79as EM PEJUÇARA/RS-

A fração de terras de campo e matos, com área de 24has 79as (vinte e quatro hectares e setenta e nove ares), dentro da área de 0.562.384,01m², situada no Município de Pejuçara, na denominada Fazenda Camabrá, confrontando: ao Norte, por sanga, com a sucessão de Carlos Noronha Scarpellini; ao Oeste, com a rodovia municipal que vai a Cruz Alta; e, ainda, por linha seca, com terras da Sucessão de Antonio Scarpellini-Sobrinho, que coube a Graciana Brenner Scarpellini; ao Sul, com o Rio Cambará; e, a Leste, com a sucessão de Carlos Noronha Scarpellini. (Coordenadas: latitude 28°28'21.01"S, longitude 53°39'32.00"O, datum SIRGAS2000). Tudo conforme Matrícula nº. 14.166 registrada no Livro nº 2 do Registro Geral do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Cruz Alta/RS.

SUSPENSO

AValiação: R\$ 1.085.809,67 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.085.809,67 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 28.392,22

Observações: 1º LEILÃO LANCE INICIAL R\$ 1.085.809,67 2º LEILÃO LANCE INICIAL R\$ 2.395.641,87