

## VENDA DIRETA DE UM IMÓVEL NA PRAÇA 20 DE SETEMBRO EM PELOTAS COM 5.663,77 M<sup>2</sup>

1º Leilão: 15/08/2024 - 23:59

Local: [www.szortykaleiloes.com.br](http://www.szortykaleiloes.com.br)

Leiloeiro: Rodrigo Zago Szortyka

**Observações:** Forma de pagamento: Serão aceitas ofertas para pagamento de uma entrada equivalente a 30% do total da proposta no ato do leilão e saldo remanescente dividido em até 24 parcelas mensais e consecutivas. Preferência: A proposta de pagamento à vista prefere todas as demais e, entre as propostas para pagamento parcelado, a de maior valor prefere as demais.

### LOTE: 001

#### VENDA DIRETA DE UM IMÓVEL NA PRAÇA 20 DE SETEMBRO COM 5.663,77 m<sup>2</sup>

Um imóvel, situado na Praça Vinte de Setembro, nº 281, em Pelotas/RS, com medidas, confrontações e características descritas na matrícula nº 1.408, livro 2, do Registro de Imóveis da Segunda Zona de Pelotas.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 15.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 7.500.000,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 450,00

*Observações: Forma de pagamento: Serão aceitas ofertas para pagamento de uma entrada equivalente a 30% do total da proposta no ato do leilão e saldo remanescente dividido em até 24 parcelas mensais e consecutivas. Preferência: A proposta de pagamento à vista prefere todas as demais e, entre as propostas para pagamento parcelado, a de maior valor prefere as demais.*