



VENDA DIRETA DE UM IMÓVEL NA PRAIA DO HERMENEGILDO

1º Leilão: 24/07/2026 - 23:59

Local: Rua Senador Cruz Jobim, 142 - Bairro Areal - Pelotas/RS

Leiloeiro: Rodrigo Zago Szortyka

LOTE: 001

Processo: 0020953-25.2023.5.04.0104

IMÓVEL NA PRAIA DO HERMENEGILDO

UM TERRENO, sem benfeitorias, situado neste município, no Balneário do Hermenegildo, Praia do Oceano Atlântico, no loteamento denominado de Hermenegildo, constituído do lote nº 07 da quadra nº 35, com a área de 300m², ou seja, com 15m de frente ao Leste, a uma rua sem denominação; por 20m de frente a fundo, ao Oeste, a entestar com o lote nº 10; Confrontando: pelo Norte, com o lote nº 06; e, pelo sul, com o lote nº 98; distante á 20m da esquina formada em direção Sul pela mesma rua sem denominação e por outra rua sem denominação.

AValiação: R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00

Observações: Possibilidade de parcelamento, mediante pagamento de entrada mínima de 25% (vinte e cinco por cento) do valor da proposta, com o saldo remanescente dividido em até 20 (vinte) parcelas mensais, corrigidas pela variação positiva da taxa SELIC.