

VENDA DIRETA DE UM TERRENO COM 6.444,00M² EM MONTIVÍDIU/GO

1º Leilão: 20/08/2026 - 23:59

Local: Rua Senador Cruz Jobim, 142 - Bairro Areal - Pelotas/RS

Leiloeiro: Rodrigo Zago Szortyka

LOTE: 001

Processo: 0058500-53.2004.5.04.0561

UM TERRENO COM 6.444,00M² EM MONTIVÍDIU/GO

Terreno constante dos lotes 01 a 12, da quadra 27, com área total de 6.444,00 metros quadrados, sendo: 18,00 para Travessa Hum, 110,00 metros para a Rua Caiapônia, 70,00 metros para a Travessa Dois, 62,00 metros para a Rua Campo Limpo e 69 metros para a Rua Volta Redonda ou atuais confrontantes". Imóvel registrado no CRI de Montividiu sob nº 3.202, localizado no Bairro Beira Rio. Conforme certificado pelo Sr. Oficial de Justiça, o imóvel, localizado na Rua Virgílio de Paula Novaes com Rua Cecílio Antônio Cruvinel (antiga Rua Caiapônia), bairro Beira Rio, em Montividiu/GO, não contém mais as benfeitorias descritas na matrícula, existindo apenas duas casas em má conservação, sendo uma de fundos. Tudo conforme melhor descrito na matrícula nº 3.202 do C.R.I. de Montividiu/GO.

AValiação: R\$ 1.771.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 885.500,00

Observações: Possibilidade de parcelamento, mediante pagamento de entrada mínima de 25% (vinte e cinco por cento) do valor da proposta, com o saldo remanescente dividido em até 30 (trinta) parcelas mensais, corrigidas pela variação positiva da taxa SELIC.