SZORTYKA
LEILÕES PRESENCIAIS E ONLINE

Rua Senador Cruz Jobim, 142 - Bairro Areal
Pelotas - RS - CEP 96077-090
Fones: **(53) 99902-2020** | **(53) 98461-6899**
https://www.szortykaleiloes.com.br
contato@szortykaleiloes.com.br

VENDA DIRETA DE UMA ÁREA RURAL COM 110.000,00M² EM VERANÓPOLIS

1º Leilão: 29/10/2026 - 23:59
Local: Rua Senador Cruz Jobim, 142 - Bairro Areal - Pelotas/RS
Leiloeiro: Rodrigo Zago Szortyka

LOTE: 001 **Processo: 0020659-13.2023.5.04.0511**

ÁREA RURAL COM 110.000,00M² EM VERANÓPOLIS
- Parte do lote rural no59 da Linha Tiradentes, primeiro distrito do município de Veranópolis, com área de 110.000,00 m2, confrontando, em conjunto, ao NORTE com terras do mesmo lote, de Casemiro Mikoaski e Florentina Rustik, por um paredão: ao Sul, com o Rio das Antas; ao Leste, com o lote 60, de Antonio Gaieski, e ao Oeste, com o lote 58, de Reinaldo Bertoldi. Proprietário: POZZA S. A. INDUSTRIAL MOVELEIRA, CNPJ: 87.548.210/0001-05. MATRÍCULA Nº 200 do Serviço de Registro de Imóveis de Veranópolis. OBSERVAÇÕES: terreno acidentado em encosta do Rio das Antas, cobertura de mata nativa, sem estrada de acesso, distante a, aproximadamente, 18 km do centro de Veranópolis.

AVALIAÇÃO: R$ 60.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 36.300,00

Observações: *Possibilidade de parcelamento, mediante pagamento de entrada mínima de 25% (vinte e cinco por cento) do valor da proposta, com o saldo remanescente dividido em até 30 (trinta) parcelas mensais, corrigidas pela variação positiva da taxa SELIC.*