



**Leilão Judicial**  
**5ª Vara Cível da Comarca de Pelotas**

Edital de 1ª e 2ª Praça Venda em 1ª Leilão no dia **21 de outubro de 2019**, às 10h 01min. , no Átrio do Fórum de Pelotas, RS, e 2ª Leilão no dia **18 de novembro de 2019**, no mesmo local e horário.

**Processo n.º:** 022/1.05.0039751-2

**Natureza:** Ação Civil Pública - Fase de cumprimento de sentença

**Autor:** MINISTERIO PUBLICO,

**Réu:** JONES LUIZ MASCHIO

**Bem:** Um terreno, situado nesta cidade, no Loteamento Aranalde, medindo 20m de frente norte à Rua Visconde de São Gabriel por 25m de extensão de frente a fundos pela lateral leste, onde entesta com o imóvel de n.º. 498, 30,5m de extensão de frente a fundos pela lateral oeste, onde entesta com o imóvel de n.º. 464 da Rua Visconde de São Gabriel, daí inflete na extensão de 8m em divisa com o n.º. 374 da Rua Hilário Ribeiro, medindo 12m em sentido oeste-leste, fechando no fundo com o imóvel de n.º. 395 da Rua Senador Cruz Jobim. O dito bem fica localizado no quarteirão formado pelas ruas, Visconde de São Gabriel, Hilário Ribeiro, Senador Cruz Jobim e General Gomes Portinho, distante 30m da rua Senador Cruz Jobim, cadastrado na Prefeitura sob o n.º. 480, melhor descrito na Matrícula de n.º.15.818 do Registro de Imóveis da 1ª Zona de Pelotas. O imóvel conta com edificação de algumas peças pequenas na frente do terreno, uma cobertura para veículos e uma piscina.

**Avaliação: R\$ 270.000,00 (duzentos e setenta mil reais).**

- Comunicado: Se não houver lance superior a avaliação, o bem será vendido em 2ª Praça, no mesmo local e horário, sendo os bens arrematados pela melhor oferta não admitindo preço vil.

As despesas correrão por conta do arrematante, conforme disposto no artigo 23, § 2º da Lei 6.830/80.

- Intimação: O(s) devedor(s) caso não encontrado(s) pelo Sr.(a) Oficial(a) de Justiça, para cientificação pessoal, fica(m) por este intimado(s).

**Leiloeiro Oficial:** Rodrigo Zago Szortyka  
**Escrivã:** Maria da Glória Madruga de Ávila Corrêa  
**Juíza de Direito:** Drª. Rita de Cassia Muller